

COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO FEDERAL DE LA UNIVERSIDAD POLITÉCNICA DE FRANCISCO I. MADERO
Convocatoria a la Licitación Pública Presencial de Carácter Nacional
Nº LA-72-048-913058993-N-1-2025
SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL DE MUEBLES E INMUEBLES

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

En el municipio de Francisco I. Madero, Hidalgo siendo las 10:00 horas centro del día lunes 04 de agosto de 2025, estando constituidos en la sala de juntas de rectoría en el edificio de docencia I, reunidos los servidores públicos integrantes del comité de adquisiciones, arrendamientos y servicios del sector público federal de la Universidad Politécnica de Francisco I. Madero, con la finalidad de llevar a cabo la Junta de Aclaraciones del mencionado procedimiento de contratación.

ORDEN DEL DÍA:

1. Lista de asistencia del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público Federal de la Universidad Politécnica de Francisco I. Madero.
2. Presentación de la Junta de Aclaraciones de la licitación.

Lo anterior con fundamento en lo que establece el artículo 35 fracción I, 36, 39 fracción I, 40 y 44 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, así como lo señalado en los artículos 45 y 46 de su Reglamento.

Se informa que se realizó la publicación de la convocatoria del presente procedimiento en el Diario Oficial de la Federación y en la plataforma digital de Contrataciones Públicas Compras MX, por lo anterior se procede a lo siguiente:

El Servidor Público quien preside el acto Mtro. Javier Cabrera Filomeno, Presidente del Comité Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público Federal de la UPFIM, cede el uso de la voz a la Suplente del Secretario Técnico L.C. Lilibeth López Mejía para realizar el pase de lista correspondiente.

La suplente del secretario técnico L.C. Lilibeth López Mejía, realiza el pase de lista correspondiente, y anuncia que se cuenta con el quorum suficiente para llevar a cabo la reunión, por lo que las decisiones que se tomen en este comité tendrán validez, e informa que verificando la plataforma digital de contrataciones públicas Compras Mx, se recibe manifiesto de participación a la convocatoria por parte de los licitantes

**COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO FEDERAL DE
LA UNIVERSIDAD POLITÉCNICA DE FRANCISCO I. MADERO**

Se adjunta lista de participantes registrados.

Aclaraciones administrativas, técnicas y legales por parte de los licitantes:

Se adjunta archivo generado por la Plataforma Digital de Contrataciones Públicas
COMPRAS MX

Aclaraciones administrativas, técnicas y legales por parte de la convocante.

El tiempo de prestación del servicio será del 15 de agosto al 31 de diciembre de 2025, y el contrato será firmado el viernes 15 de agosto de 2025.

-----Fin de las aclaraciones-----

Entendidas y aceptadas las aclaraciones anteriores, éstas forman parte integrante de la propia convocatoria de la de la presente Licitación de conformidad con el artículo 44 de la Ley, por lo que resulta obligatorio su cumplimiento para la elaboración de las propuestas de los licitantes participantes.

Para efectos de la notificación correspondiente, se pone a disposición copia de la presente Acta en la página www.upfim.edu.mx/licitaciones de esta Universidad Politécnica de Francisco I. Madero, así mismo en la plataforma digital de Contrataciones Públicas COMPRAS MX, siendo exclusiva responsabilidad de los licitantes enterarse de su contenido.

Finalmente, se recuerda que el acto de presentación y apertura de proposiciones se llevará a cabo el día lunes 11 de agosto del 2025, en la sala de juntas de rectoría edificio de docencia I a las 10:00 horas centro, siendo un acto formal que dará inicio puntualmente, por lo que después de esa hora no se permitirá el acceso a ningún participante ni observador social.

No habiendo otro asunto que tratar se da por terminada la presente reunión, siendo las **10:17** horas centro del mismo día de su inició, firmando para constancia y de conformidad todos y cada uno de los que estuvieron presentes y participaron en la misma.

COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO FEDERAL DE LA UNIVERSIDAD
POLITÉCNICA DE FRANCISCO I. MADERO

COMYSER QUALIFIELD SA DE CV	25/07/2025 11:29	Manifiesto	
ACHES LIMPIEZA SA DE CV	24/07/2025 15:57	Manifiesto	Solicitud de aclaración
COINMA CONTRATISTAS SA DE CV	30/07/2025 23:08		
CONSORCIO DE NEGOCIOS SM SA DE CV	29 de julio de 2025 a las 11:41		
CONSORCIO DE SERVICIOS INTEGRALES PARA OFICINA	24 de julio de 2025 a las 09:43		
ELVIL BERNARDO MUÑOZ GARCIA	29 de julio de 2025 a las 22:36		
ENDEMICA, PAISAJE Y URBANISMO SAS DE CV	24 de julio de 2025 a las 12:28		
FUCKEM SA DE CV	3 de agosto de 2025 a las 09:07	Manifiesto	Solicitud de aclaración
GELMAR GRAND SERVICES SA DE CV	24 de julio de 2025 a las 18:14		
HHF SOLUTIONS SA DE CV	29 de julio de 2025 a las 13:23		
LIMPIEZA ESPECIALIZADA INDUSTRIAL Y HOSPITALARIA SA DE CV	25 de julio de 2025 a las 12:33		
OCTAVIO YAIR AVILA ANGUJANO	1 de agosto de 2025 a las 14:11		
OSCAR MARTINEZ AGUILAR	31 de julio de 2025 a las 14:09	Manifiesto	
REY Y CIA SA DE CV	24 de julio de 2025 a las 13:26	Manifiesto	
ROMA LIMPIEZA INMOBILIARIA SA DE CV	28 de julio de 2025 a las 12:46		
SERVICIOS DE LIMPIEZA INMOBILIARIA Y URBANA S DE RL DE CV	SERVICIOS DE LIMPIEZA INMOBILIARIA Y URBANA S DE RL DE CV	Manifiesto	
SIPROM SERVICIOS INTEGRALES SA DE CV	25 de julio de 2025 a las 14:53		
TAQ SISTEMAS MEDICOS SA DE CV	30 de julio de 2025 a las 12:32		
VIRCO LIMPIEZA SA DE CV	31 de julio de 2025 a las 15:56	Manifiesto	

[Handwritten signatures and marks]

COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO FEDERAL DE LA UNIVERSIDAD POLITÉCNICA DE FRANCISCO I. MADERO

Valores de origen, No modificar	Valores de origen, No modificar	Valores de origen, No modificar	Valores de origen, No modificar	Valores de origen, No modificar	REDACTAR RESPUESTA DE ACLARACIÓN. (Valores permitidos: Hasta 2,000 caracteres en mayúsculas, sin acentos, ni caracteres especiales (\$%&#))
ID de la pregunta	Licitante	Tipo de aclaración	Sección de la convocatoria	Aclaración	Respuesta
851798	ACHES LIMPIEZA SA DE CV	LEGAL - ADMINISTRATIVA	TODAS	PARA UNA CORRECTA PARTICIPACION Y EN SU CASO ELABORACION DE PROPUESITAS ¿NOS PUEDEN PROPORCIONAR LAS BASES DE LICITACION, CON LOS REQUISITOS?	SE ENCUENTRAN PUBLICADAS EN LA PLATAFORMA DIGITAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS COMPRAS MX, ASÍ COMO EN LA PÁGINA INSTITUCIONAL DE LA UNIVERSIDAD WWW.UPFIM.EDU.MX/LICITACIONES
857475	FUCKEM SA DE CV	LEGAL - ADMINISTRATIVA	DOCUMENTACIÓN PARA PRESENTAR LA PROPUESTA	SE LE SOLICITA AMABLEMENTE A LA CONVOCANTE INDICAR SI PARA CUMPLIR CON EL REQUISITO DE LA OPINIÓN DE CUMPLIMIENTO DEL IMSS SE PUEDE PRESENTAR CON NO MÁS DE 15 DÍAS DE ANTIGÜEDAD	LA OPINIÓN DE CUMPLIMIENTO DEL IMSS DEBERÁ ESTAR VIGENTE DESDE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIÓN HASTA LA FIRMA DEL CONTRATO.
857476	FUCKEM SA DE CV	TÉCNICO	1.19 DOCUMENTACIÓN QUE DEBERÁN PRESENTAR LOS LICITANTES	SE LE SOLICITA AMABLEMENTE A LA CONVOCANTE INDICAR SI ES CORRECTA NUESTRA APRECIACIÓN EN RELACIÓN A QUE, DE ACUERDO AL ÚLTIMO PÁRRAFO DEL NUMERAL 1.19, PARA CUMPLIR CON LOS REQUISITOS ENLISTADOS HASTA CON PRESENTAR UN MANIFIESTO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD EN EL QUE NOS COMPROMETEMOS A PRESENTAR LA DOCUMENTACIÓN EN CASO DE QUE MI REPRESENTADA RESULTE ADJUDICADA	DEBERÁN PRESENTAR DENTRO DE SU PROPUESTA LA DOCUMENTACIÓN ENLISTADA PARA SU COTEJO
857484	FUCKEM SA DE CV	TÉCNICO	FICHA TÉCNICA	SE LE SOLICITA AMABLEMENTE A LA CONVOCANTE ACLARE EL NÚMERO DE INMUEBLES QUE INCLUYE EL SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL, TODA VEZ QUE EN LA FICHA TÉCNICA SEÑALA 5 Y EN EL NÚMERO DE TURNOS Y ELEMENTOS SOLO SEÑALA 4	EN FICHA TÉCNICA SE DESCRIBEN POR TURNOS LOS INMUEBLES A REALIZAR
857485	FUCKEM SA DE CV	TÉCNICO	1.19 DOCUMENTACIÓN QUE LOS LICITANTES DEBERÁN PRESENTAR	SE LE SOLICITA AMABLEMENTE A LA CONVOCANTE INDICAR SI ES CORRECTA NUESTRA APRECIACIÓN EN EL SENTIDO DE QUE LOS CONTRATOS QUE SE PRESENTEN PUEDEN SER FORMALIZADOS CON EL SECTOR PRIVADO Y/O PÚBLICO TANTO VIGENTES COMO CON UN AÑO O DOS DE ANTIGÜEDAD	LOS CONTRATOS QUE SE PRESENTEN DEBEN SER FORMALIZADOS CON EL SECTOR PÚBLICO Y/O PRIVADO Y SE DEBERÁN ENCONTRAR VIGENTES

3

3

[Handwritten signatures and marks]

COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO FEDERAL DE
LA UNIVERSIDAD POLITÉCNICA DE FRANCISCO I. MADERO

Por la Universidad Politécnica de Francisco I. Madero

Nombre	Firma
Presidente	
Mtro. Javier Cabrera Filomeno Rector	
Suplente Secretario Técnico	
L.C. Lilibeth López Mejía Subdirectora de Recursos Humanos	
Vocal	
Mtra. Esmeralda García Maldonado Secretaría Académica	
Vocal	
Lic. Baldemar Lozano Torres Director de Planeación y Evaluación	
Vocal	
Ing. Eva María Mendoza García Subdirectora de Recursos Materiales	

"20 AÑOS TRANSFORMANDO VIDAS, INNOVANDO PARA EL FUTURO"

COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO FEDERAL DE LA UNIVERSIDAD POLITÉCNICA DE FRANCISCO I. MADERO

Vocal	
L.C. Esperanza Alamilla Reboreda Subdirectora de Recursos Financieros	
Asesor/ Jurídico	
Iván Loyola Hernández Abogado General	

Por el Órgano Interno de Control

Titular del Órgano Interno de Control y Asesor del Comité de Adquisiciones Arrendamientos y Servicios	
L.A.E. Mariana Pérez Ibarra	No se presentó

Por la Secretaría de Contraloría del Gobierno del Estado

Representante de la Secretaría de Contraloría de Gobierno del Estado	No se presentó	-
---	----------------	---

Por los Licitantes Participantes

-	-	-
---	---	---

"20 AÑOS TRANSFORMANDO VIDAS, INNOVANDO PARA EL FUTURO"